

Warszawa, dnia 16 stycznia 2025 r.

Posel na Sejm RP

Włodzimierz Skalik

Przewodniczący Zespołu

Posel na Sejm RP

Zbigniew Dolata

Wiceprzewodniczący Zespołu

Posel na Sejm RP

Roman Fritz

Wiceprzewodniczący Zespołu

Posel na Sejm RP

Tadeusz Samborski

Wiceprzewodniczący Zespołu

wspólny adres do doręczeń :

Parlamentarny Zespół ds. Obrony Gietrzwałdu

Kancelaria Sejmu, ul. Wiejska 4/6/8, 00-902 Warszawa



Lidl sp. z o.o. sp.k.

**ul. Poznańska 48 ,
Jankowice**

62-080 Tarnowo Podgórne

Pismo Prezydium Parlamentarnego Zespołu ds. Obrony Gietrzwałdu


Informujemy, iż w dniu 8 stycznia 2025 r. został utworzony Parlamentarny Zespół ds. Obrony Gietrzwałdu. Niniejsze pismo przedstawia oficjalne stanowisko zespołu :

Wzywamy Lidl sp. z o. sp.k. z siedzibą w Jankowicach do przestrzegania zakazu wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu w miejscu planowanej lokalizacji Centrum Dystrybucyjnego LIDL Gietrzwałd, objętego § 5 ust.1 pkt 5) Uchwały nr XXVI/605/17 Sejmiku Województwa Warmińsko – Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. oraz § 4 pkt 3) w zw. z § 8 pkt 1) Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów usługowych położonych w południowej części obrębu Gietrzwałd, gmina Gietrzwałd z dnia 30 grudnia 2021r., objętego uchwałą nr XL III/314/2021 Rady Gminy Gietrzwałd. Przestrzeganie zakazu winno przybrać formę powstrzymania się od wszelkich robót ziemnych na działkach o nr ewidencyjnych 147/2, 152/43, 155/38, 155/40, 155/43, 157/10, 157/11, 157/17, 158/48, 158/50, 158/52, 161/16, 161/19, 161/23, położonych w obrębie Gietrzwałd, gmina Gietrzwałd.

Wskazujemy , iż zgodnie z art. 127 pkt 1 lit. d) Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92, poz. 880 ze zm.), „Kto umyślnie narusza zakazy obowiązujące w obszarach chronionego krajobrazu podlega karze aresztu albo grzywny „

Wyjaśniamy dodatkowo, iż dotychczas nie wydano decyzji administracyjnej lub wyroku sądowego przesądzającego o zwolnieniu Lidl sp. z o.o. sp. k. z obowiązku przestrzegania opisanego zakazu. W szczególności rozstrzygnięcia takiego nie zawiera decyzja Wójta Gminy Gietrzwałd nr 1/DŚ/2023 o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 16 stycznia 2023 r. Została ona bowiem sporządzona z całkowitym pominięciem obowiązku stwierdzenia przez organ zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, i jako taka dotknięta jest rażącą wadą prawną. W związku z tym zagadnieniem ukształtowała się linia orzecznicza sądów administracyjnych, której przykładem jest wyrok NSA z dnia 2 sierpnia 2024 r. , wydany w sprawie o sygn. III OSK 2760/22 : „ *Podstawowym warunkiem wydania decyzji środowiskowej jest ocena zgodności planowanej inwestycji z planem miejscowym.*

W procesie oceny tej zgodności konieczne jest po pierwsze, prawidłowe określenie charakteru projektowanej inwestycji, i po drugie, prawidłowe zinterpretowanie rodzaju przeznaczenia terenu objętego tą inwestycją, określonego w planie miejscowym.”



Zignorowanie omówionego zakazu, z pominięciem niniejszego wezwania, będziemy przedstawiać w dalszych pismach kierowanych do właściwych organów, jako działanie Lidl sp. z o.o. sp.k. z winy umyślnej.

Oświadczamy, iż przyglądamy się również kwestii posłużenia się przez Lidl sp. z o.o. sp.k. w dokumentacji projektowej, kierowanej do organów w ramach postępowania o wydanie decyzji środowiskowej docelową rzędną terenu inwestycji o wartości 133,3 m n.p.m. ,

a rozbieżną z powyższą, rzędną o wartości 131,70 m n.p.m., wskazaną z kolei w dokumentacji złożonej do sprawy o udzielenie pozwolenia na budowę. Aspekt ten pozostaje w ścisłym związku z zakazem prac ziemnych, opisanym w niniejszym piśmie. W przypadku stwierdzenia wypełnienia przesłanek czynu niedozwolonego, stosowne zawiadomienia skierujemy do właściwych organów.

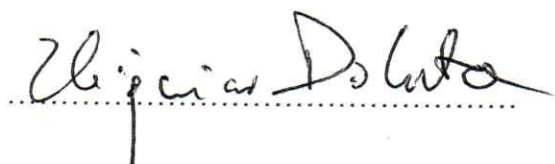
Posel na Sejm RP

Włodzimierz Skalik



Posel na Sejm RP

Zbigniew Dolata



Posel na Sejm RP

Roman Fritz



Posel na Sejm RP

Tadeusz Samborski

